

## Inmobiliaria Ksanueva

www.inmobiliariaksanueva.es Córdoba

Teléfono: 606989913 Teléfono 2: 606989913

e-mail: inmobiliariaksanueva@gmail.com

Referencia: R/1194-M

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **230.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14610

Zona: ALCOLEA

	or ti Dr.		
	INMOBILIARIA	KSANUEVA	
A FR			
		S. A.	

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 217 Suelo de: mármol Aire acondicionado: centralizado

Terraza(s): 1 Dormitorios: 4 Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

ALCOLEA, Fantastica casa de dos plantas, 217 metros, consta de planta baja:

Local de 67 metros, el cual se puede hacer un apartamento, patio alicatado con azulejo sevillano, aseo.

Primera planta: amplio salon comedor con terraza, 4 dormitorios, 2 baños completos, uno con placa de ducha y el otro con bañera, cocina amueblada.

Segunda planta: Azotea con trastero.

Caracteristicas: A/A centralizado, carpinteria exterior, ventanas de aluminio dorado, carpinteria interior, puertas de madera macizas color sapelli, suelo de marmol color salmon. NEGOCIABLE. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos juridicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. ¿cuando la visitamos?

tambien puede visitar nuestra wed. www.inmobiliariaksanueva.es