

## VENDEMOS TUS SUEÑOS

## Inmobiliaria Ksanueva

www.inmobiliariaksanueva.es Córdoba

Teléfono: 606989913 Teléfono 2: 606989913

e-mail: inmobiliariaksanueva@gmail.com

R/1404-M Referencia:

Tipo inmueble: Finca de recreo

Operación: Venta

Precio: 256.000 €

Estado: Buen estado

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14350

Zona: **CERRO MURIANO** 

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G	En trámite	

Metros de 31000 M<sup>2</sup> construidos: 380 Terraza(s): 2 parcela:

**Dormitorios:** 7 Baños: 3 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

CERRO MURIANO, Preciosa finca, HIPOTECABLE, ideal para Alojamiento Rural o cualquier actividad de recreo, con piscina, 2 pozos con abundante agua, rodeada de un Paraje Natural con encinas chaparros, donde podras disfrutar de su encanto y respirar aire puro.

Dispone de 3 viviendas:

Una de ellas con 200 metros, amplio salon, 3 dormitorios, cocina, 2 baños, porche y terraza de 100 metros. otra de las viviendas con 100 metros. salon, 2 dormitorios, cocina y baño.

Y la tercera con 80 m2 y terraza de 50 m2.

tambien dispone de una nave de 60 metros la cual, tambien se puede hacer vivienda. HIPOTECABLE.

INFORMACION ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos juridicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, támbien podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿cuando la visitamos?tambien puede visitar nuestra wed. www.inmobiliariaksanueva.es.