

Referencia: **R/1419-M**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **194.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14005  
 Zona: OLIVOS BORRACHOS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 110	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Metros de parcela:</b> 50
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 25	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3

**Descripción:**

OLIVOS BORRACHOS (FRENTE AL ZOCO), Nuestra inmobiliaria te invita a visitar una bonita y sorprendente casa en una de las zonas con mas demanda de Cordoba, 50 metros de solar, 110 construidos, haciendo esquina, toda la casa es exterior lo que hace que sea muy luminosa.

CARACTERISTICAS: Planta baja, amplia cocina amueblada y equipada con despensa, gran salon con chimenea con turbina, baño con plato de ducha, y 1 amplio armario empotrado.

Planta primera, dos dormitorios con balcones a la calle, el dormitorio principal dispone de un extraordinario armario empotrado, 1 baño con placa de ducha.

Azotea de 25 metros con barbacoa y con una habitacion con grandes ventanas a la calle equipada para pasar agradables veladas.

CALIDADES: En el salon y todos los dormitorios tienen su split de A/A frio-calor, carpinteria interior madera maciza, carpinteria exterior climalit lacado en blanco, suelo de gres porcelanico rustico.

INFORMACION ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos juridicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿cuando la visitamos? tambien puede visitar nuestra web. [www.inmobiliariaksanueva.es](http://www.inmobiliariaksanueva.es).