

Reference: **R/1443-M**
 Property type: House
 Sale/rent: For sale
 Price: **325.000 €**
 Condition: Good condition



Town: Córdoba
 Province: Córdoba
 Postal code: 14014
 Zone: CAÑERO



Sqm built: 194	Floor: porcellaneous	Plot sq.meters: 101
Garages: 1	Sqm terrace: 30	Terraces: 1
Bedrooms: 4	Bathrooms: 2	Antiquity: 1996
Toilets: 1	Outward/Inward: outward	Cupboards: 4

Description:

CAÑERO, Nuestra inmobiliaria te invita a visitar esta preciosa casa de 101 metros de solar y 194 construidos, dispone de calidades de lujo, excelente ubicación, se quedaría amueblada, hace esquina.

CARACTERISTICAS: Planta baja consta de hall de entrada, amplio salon con chimenea, cocina amueblada y equipada, patio de 10 metros, aseo, garaje para 1 vehiculo, local de 15 metros.

Planta primera: 4 Fantásticos dormitorios con su armarios empotrados y baño.

Planta segunda: Bonita buhardilla, azotea de 40 metros y trastero.

CALIDADES: Suelo de mármol Macael, carpintería interior de madera maciza, carpintería exterior climalit, A/A centralizado y también independiente.

INFORMACION ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es