

## Inmobiliaria Ksanueva

www.inmobiliariaksanueva.es Córdoba

Teléfono: 606989913 Teléfono 2: 606989913

e-mail: inmobiliariaksanueva@gmail.com

Referencia: R/1447-M

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 179.000 €

Estado: Buen estado

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14011

Zona: TRASSIERRA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 240 Metros de parcela: 25000 Dormitorios: 4

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior Armarios: 4

## Descripción:

URBANIZACION EL SALADO (TRASSIERRA), Nuestra inmobiliaria te invita a visitar este precioso Chalet rodeado de Naturaleza de 240 metros construidos, con una parcela de 25000 metros, dentro de un plan parcial, HIPOTECABLE, excelentes vistas, bien ubicada, agua potable y de pozo, luz de Endesa.

CARACTERISTICAS: Hall de entrada, amplio salon, cocina amueblada y equipada, 4 dormitorios con armarios empotrados, baño y un fantástico porche

CALIDADES: suelo de gres porcelánico, carpintería interior madera maciza, carpintería exterior climalit color madera. INFORMACION ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es