

Referencia: **R/1474-M**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **185.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14193  
 Zona: HIGUERON



**M<sup>2</sup> construidos:** 140      **Suelo de:** terrazo      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Metros de parcela:** 1000      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

HIGUERON, Nuestra inmobiliaria te invita a visitar este bonito Chalet, de 140 metros construidos en una parcela de 1000 metros, con un salón de 40 metros, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con despensa, porche delantero con toldos, A/A de split, fantástica piscina, trastero, pozo propio con descalcificadora, cancela de entrada y toda la parcela vallada, la parcela se encuentra segregada e incluida en Pau, es una de las urbanizaciones mas demandadas, ya que se encuentra muy cerca del pueblo de Higuera, con todos los servicios, Bus, Supermercados, Farmacias y a tan solo 15 minutos de Córdoba, lista para entrar a vivir y todo de buenas calidades, carpintería exterior climalit lacado en blanco, carpintería interior madera maciza, suelo de terrazo. **NO HIPOTECABLE.**

INFORMACION ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo lo visitamos? también puede visitar nuestra web. [www.inmobiliariaksanueva.es](http://www.inmobiliariaksanueva.es)