

## VENDEMOS TUS SUEÑOS

## Inmobiliaria Ksanueva

www.inmobiliariaksanueva.es Córdoba

Teléfono: 606989913 Teléfono 2: 606989913

e-mail: inmobiliariaksanueva@gmail.com

R/1484-M Referencia:

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: 180.000 €

Estado: Nuevo

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14009

Zona: CAMPO DE LA VERDAD

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

Aire M<sup>2</sup> construidos: 152 Suelo de: gres centralizado acondicionado:

**Estancias:** 2 Aseos: 2 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

CAMPO DE LA VERDAD, Nuestra inmobiliaria te invita a visitar este Salón de juegos, totalmente insonorizado de suelo, paredes, techo, dispone de licencia de apertura, y todos los permisos necesarios para su apertura, se queda tal y como esta, se vende o se permuta como parte de pago, por piso, casa, chalet, parcela etc.

Dispone de planos de un arquitecto, para la edificación de 3 loff, NEGOCIABLE.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es