

Referencia: **R/1532-M**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Venta  
 Precio: **115.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14002  
 Zona: MAGDALENA



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **Suelo de:** Rústico      **Aire acondicionado:** centralizado  
**Estancias:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

MAGDALENA, Nuestra inmobiliaria te invita a visitar este fantástico Local, 65 metros, al pie de calle, totalmente reformado, cerca de la Iglesia de la Magdalena, adaptado a oficina, consta de: Hall de entrada, amplio garaje con permiso de garaje, baño completo, amplia sala de reuniones y en la parte de entreplanta 1 dormitorio, posibilidad de adaptarlo a vivienda.

Calidades: suelo de barro, A/A centralizado.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. [www.inmobiliariaksanueva.es](http://www.inmobiliariaksanueva.es)