

Referencia: **R/1548-M**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **200.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Población: Lopera  
 Provincia: Jaén  
 Cod. postal: 23780  
 Zona: LOPERA



**M<sup>2</sup> construidos:** 300      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 3

**Descripción:**

LOPERA (JAEN), Nuestra inmobiliaria te invita a visitar esta fantástica casa señorial de nueva construcción, 2 plantas, 300 metros construidos, bien ubicada, consta de: Planta baja, hall de entrada, gran salón familiar con chimenea y con vigas de madera en el techo y partes de piedra natural en la pared estilo rustico, 1 dormitorio, 1 despacho, cocina muy grande amueblada y equipada, patio de luz muy grande cerrado con placas de polietileno, bonita bodega de vinos. Primera planta: 3 dormitorios con armarios, baño completo con placa ducha y salon de estar, fantástica azotea con barbacoa, la azotea esta preparada para hacer piscina arriba.

CALIDADES: Suelo es hidráulico, carpintería exterior aluminio color nogal, carpintería interior madera maciza de 1ª calidad, pozo de sondeo, junto a la casa, dispone de un solar de 300 metros, el cual se puede hacer otra edificación. Se aceptaría permuta por apartamento en la playa, zona de Málaga, zona: Torremolinos, Benalmadena, Puerto Marina, Fuengirola, ajustando diferencias por ambas partes.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es