

Reference: **R/1553-M**  
Property type: Chalet  
Sale/rent: For sale  
Price: **200.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Córdoba  
Province: Córdoba  
Postal code: 14610  
Zone: ALCOLEA



**Sqm built:** 250      **Floor:** stoneware      **Air conditioner:** split  
**Plot sq.meters:** 1250      **Garages:** 3      **Bedrooms:** 5  
**Bathrooms:** 3      **Antiquity:** between 10 and 15 years      **Outward/Inward:** outward  
**Cupboards:** 1      **Community fees/month:** 10

**Description:**

ALCOLEA, Nuestra inmobiliaria te invita a visitar este bonito Chalet, 1250 metros de parcela, con una casa de 2 plantas de 250 metros construidos, a tan solo 3 minutos de Alcolea, bien ubicado, agua de pozo de sondeo a 50 metros de profundidad, fosa séptica, luz de Endesa.

**CARACTERÍSTICAS:** Planta baja, Consta de bonito porche, hall de entrada, amplio y bonito salón con chimenea, 2 dormitorios, cocina amueblada y equipada con menos de 1 año, 1 baño, 1 aseo y despensa.

Planta primera: 3 amplios dormitorios, 2 baños, uno de ellos en dormitorio principal.

**CALIDADES:** suelo de gres, carpintería interior madera maciza, carpintería exterior lacadas en blanco, placas solares nuevas, (no se paga luz)

**ZONA DE RECREO:** Fantástica piscina, barbacoa, 3 boxes para caballos.

**INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaria, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. [www.inmobiliariaksanueva.es](http://www.inmobiliariaksanueva.es)