



Referencia: **R/1584-M**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **565.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Córdoba
Provincia: Córdoba
Cod. postal: 14840
Zona: CASTRO DEL RIO



M² construidos: 540

Dormitorios: 7

Baños: 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

CASTRO DEL RIO, Nuestra inmobiliaria te invita a visitar esta fantástica casa Señorial, 540 metros construidos, en 2 plantas, toda reformada y con materiales de calidad, su distribución es la siguiente, Planta baja, tenemos un hall de entrada, un San Juan enlosado a la mitad, junto con un precioso relieve con arco de ladrillo viejo, continuamos con un pasillo donde nos encontramos con 2 dormitorios, uno de ellos con baño, 1 baño completo con placa de ducha, preciosa Bodega, y una estancia de relax, 2 amplios salones familiares, cocina amueblada, un patio central con arcos y capiteles de mármol y el resto de capiteles de piedra artificial, con ventanas de arcos de ladrillos viejos y con un suelo de chino Cordobés, además cuenta con una fuente de agua de piedra artificial haciendo juego con los capiteles de piedra artificial.

Planta primera, 5 dormitorios con mucha luz, 2 baños completos, 1 con bañera y otro con placa, salon con chimenea espectacular, despacho, pasillo con galería, escalera de mármol, baranda de madera de balaustrada y en el techo hay un tapiz de losetas tipo mosaico encastradas en marquesina de madera al estilo antiguo y haciendo juego con unas vigas de madera, garaje, piscina.

CALIDADES: Toda la carpintería interior madera maciza antiguas, carpintería exterior climalit de P.V.C, de climalit, toda la vivienda cuenta con radiadores suministrados por gasoil con caldera para el agua caliente, instalado recientemente, toldo nuevo, el suelo de toda la casa es porcelánico de gran calidad, la fachada es estilo antiguo rústico. **NEGOCIABLE.**

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es
