

## Inmobiliaria Ksanueva

www.inmobiliariaksanueva.es Córdoba

Teléfono: 606989913 Teléfono 2: 606989913

e-mail: inmobiliariaksanueva@gmail.com

Referencia: R1585-M

Tipo inmueble: Nave

Operación: Venta

Precio: 430.000 €

Estado: Buen estado



Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal:

Zona: POLIGONO INDUSTRIAL

TECNOCORDOBA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos: 950 Estancias: 3 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

POLIGONO INDUSTRIAL TECNOCORDOBA, Nuestra inmobiliaria te invita a visitar esta fantástica nave industrial que da a 2 calles, de 950 metros, repartidos en 3 plantas de las cuales están distribuidas, en despachos, cuartos de baño completos, cuartos de archivos y sala de juntas, dispone de ascensor, excelente ubicación para empresas de Electricidad, Telefonía, constructoras, bufete de abogados, clínicas, mutuas, o como inversión para el alquiler de oficinas. CALIDADES: A/A centralizado, alarmas y cámaras de seguridad.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es