

Referencia: **R/1591-M**  
 Tipo inmueble: Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **3.450.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14730  
 Zona: POSADAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 765700

---

**Descripción:**

POSADAS, Nuestra inmobiliaria te invita a visitar esta fantástica finca de olivar de 76,67 Ha, con una superficie en el sigpac de 76,57 Ha, con una Tipología de Arbequino 4X8, con una antigüedad de 20 años, nave de 400 metros, se compraría con la cosecha que puede tener entre 12000 a15000 Kg la Ha.

-PAC:

Pago pac + Greening. 34.776,43 €

-DOTACIÓN DE RIEGO:

Pertenece a una comunidad regantes de 372 Ha

Dotación de 2500 m3

-Maquinaria incluida en el precio:

John Deere E0415BGN

Fiat 110 CO35205VE

John Deere 818 CO05075VE

Remolque Agric. Multinick E2745BBT

Remolque Tándem E0478BBD

Buggy Maxi 25055/B

Buggy 1200 25054/B

Pala Tenias

Pluma Trasera

Remolque Fumigador E0926BBM

Cuba Herbicida Suspendida.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. [www.inmobiliariaksanueva.es](http://www.inmobiliariaksanueva.es)

---