

Reference: **R/1602-M**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **75.000 €**
Condition: Good condition



Floor: 1
Town: Córdoba
Province: Córdoba
Postal code: 14013
Zone: SECTOR SUR



Sqm built: 50 **Bedrooms:** 3 **Bathrooms:** 1
Outward/Inward: outward **Community fees/month:** 20

Description:

SECTOR SUR, CALLE UBEDA, Oportunidad ideal tanto vivienda habitual como inversión.

Se ofrece luminoso piso en primera planta, ubicado en una zona de comercios, colegios, transporte público, bien comunicado del Sector Sur.

La vivienda cuenta con:

- 3 dormitorios, uno convertido en vestidor.
- Salon comodo y acogedor.
- Cocina independiente.
- 1 baño completo.

El piso ha sido reformado, listo para entrar a vivir, con una distribución funcional que aprovecha bien el espacio y la luz natural.

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. Si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¡ Tu nuevo hogar te espera!, también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es