

Referencia: **R/1619-M**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **115.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14009  
 Zona: CAMPO DE LA VERDAD



**M<sup>2</sup> construidos:** 73      **Metros de parcela:** 74      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** 1955      **Armarios:** 2

**Descripción:**

CAMPO DE LA VERDAD, Vivienda en la parte alta, en una zona tranquila y bien comunicada. La vivienda cuenta con 74 metros construidos, distribuidos en un amplio salón, cocina completamente amueblada, 3 dormitorios y 1 baño completo con plato de ducha. Además, dispone de patio privado, azotea y trastero, aportando un valioso espacio extra de almacenamiento y disfrute al aire libre.

Entre sus calidades destacan el suelo de gres, carpintería exterior de aluminio de climalit, que proporciona un buen aislamiento térmico y acústico y carpintería interior de madera maciza, que aporta calidez y calidad a la vivienda. Una excelente oportunidad para familias, parejas o como inversión, en una de las zonas más demandadas de la ciudad. **NEGOCIABLE**

**INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. Si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¡ Tu nuevo hogar te espera!, también puede visitar nuestra web. [www.inmobiliariaksanueva.es](http://www.inmobiliariaksanueva.es)