

Referencia: **R/1633-M**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **600.000 €**
Estado: Nuevo



Planta: Baja
Población: Córdoba
Provincia: Córdoba
Cod. postal: 14012
Zona: ARRUZAFÁ



M² construidos: 158 **Suelo de:** madera **Aire acondicionado:** centralizado
Garajes: 2 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2
Armarios: 6

Descripción:

MAGNIFICO PISO EN ZONA DE ARRUZAFÁ

Se vende espectacular vivienda en planta baja de 158 metros, situada en una de las mejores zonas de la Arruzafá, destaca por su amplitud, comodidad y un fantástico jardín privado de 150 metros, ideal para disfrutar al aire libre. La vivienda se distribuye: Amplio hall de entrada, salón luminoso de grandes dimensiones, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, 4 amplios dormitorios, 2 baños completos, 6 armarios empotrados, sistema de suelo radiante y climatización central, que proporciona el máximo confort durante todo el año. Además la propiedad incluye, 2 plazas de garaje, un trastero, urbanización con zonas comunes y piscina. Una vivienda perfecta para familias que buscan espacio, tranquilidad y calidad de vida en una ubicación privilegiada. **INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. Si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¡ Tu nuevo hogar te espera!, también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es