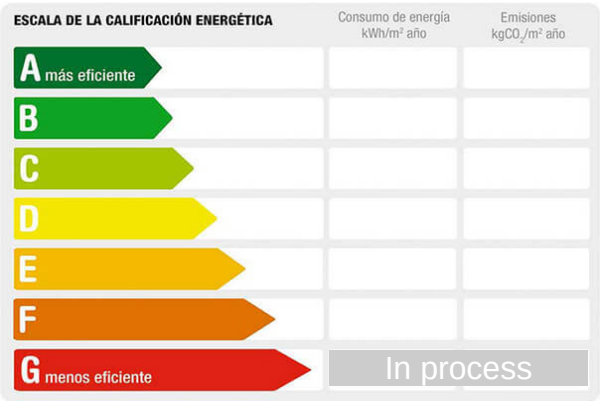
Inmobiliaria Ksanueva

PASAJE RIO DE GUADAJOZ LOCAL 6
Córdoba

Phone: 606989913
Phone 2: 606989913
e-mail: inmobiliariaksanueva@gmail.com

Reference:	**R/1639-M**
Property type:	Penthouse
Sale/rent:	For sale
Price:	**249.000 €**
Condition:	New

Floor:	3
Town:	Córdoba
Province:	Córdoba
Postal code:	14014
Zone:	CAÑERO



Sqm built:	83	**Floor:**	porcellaneous	**Air conditioner:**	cold/hot
Garages:	1	**Terraces:**	1	**Bedrooms:**	2
Bathrooms:	1	**Antiquity:**	2011	**Outward/Inward:**	outward
Cupboards:	2	**Community fees/month:**	61		

Description:

ATICO EXTERIOR EN CAÑERO
Vive en un ático exterior con todas las comodidades en una de las zonas mas demandadas de CORDOBA.
Te presentamos este ático de 83 metros construidos, exterior y con orientación noroeste, ubicado en Cañero, una zona consolidada y con todos los servicios necesario para el día a día.
La vivienda se vende amueblada, lista para entrar a vivir, y dispone de una cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos.
Cuenta con suelo cerámico, dos armarios empotrados y carpintería exterior con climalit, que aporta confort y buen aislamiento.
El edificio dispone ascensor y los propietarios pueden disfrutar de piscina comunitaria, ideal para aprovechar en verano.
Además, la vivienda dispone de trastero y existe la posibilidad de adquirir la plaza de garaje por 27000 €.
Una oportunidad para quienes buscan una vivienda cómoda, exterior y preparada para entrar a vivir, con piscina, ascensor, trastero y posibilidad de garaje.
INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. Si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¡ Tu nuevo hogar te espera!, también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es